

Obecné zastupiteľstvo obce Tulčík na základe samosprávnej pôsobnosti podľa § 4 ods. 1 a ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 2 a § 7 novely zákona NR SR č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“)

**Článok I.
Účel nariadenia**

Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“) je ustanovenie miestneho poplatku za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“) a ustanovenie výšky sadzieb poplatku za rozvoj.

**Článok II.
Ustanovenie poplatku za rozvoj**

Obec Tulčík týmto VZN ustanovuje poplatok za rozvoj na území obce Tulčík, v katastrálnom území Tulčík.

**Článok III.
Sadzby poplatku za rozvoj**

Sadzby poplatku za rozvoj v katastrálnom území Tulčík sa ustanovujú v nasledovnej výške za každý aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby pre stavby v členení :

Účel využitia stavby	Sadzba poplatku na m ²
Stavby na bývanie ¹	5 €
Stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívnu	5 €
Priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívnu	10 €
Stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívnu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	10 €
Ostatné stavby	10 €

¹ §43b ods. 1 písm. a) a b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

Článok IV.

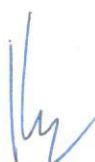
Použitie výnosu poplatku

1. Výnos z poplatku za rozvoj použije obec Tulčík na úhradu kapitálových výdavkov² súvisiacich so stavebnými nákladmi na stavbu vrátane nákladov na vysporiadanie pozemku na tento účel :
 - zariadenia starostlivosti o deti
 - poskytovanie sociálnych, kultúrnych s športových služieb
 - sociálneho bývania
 - školského zariadenia a zariadenia slúžiaceho na praktické vyučovanie
 - verejné prístupného parku, úpravy verejnej zelene
 - miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry
 - opatrenia na zadržanie vody v území a na zmierňovanie následkov zmeny klímy a adaptácie na jej nepriaznivé dôsledky³
2. Obec Tulčík zverejní informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použitie na webovom sídle obce www.tulcik.sk najmenej raz ročne.

**Článok V.
Záverečné ustanovenia**

1. Návrh tohto VZN bol vyvesený na úradnej tabuli obce Tulčík a zverejnený na verejné pripomienkovanie na webovom sídle obce dňa 29.11.2023 a zvesený dňa.....
2. Na tomto VZN sa uzneslo Obecné zastupiteľstvo obce Tulčík dňa
3. Toto všeobecne záväzné nariadenia obce Tulčík nadobúda účinnosť dňom




Ing. Peter Kopčák
starosta obce

² § 10 ods.3 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlach územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

³ § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlach územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov